

# OPEN HOUSE SKELETON RENOVATION

6/20<sup>(土)</sup>日・21<sup>(日)</sup>日

10:00~17:00

池下駅南  
マンション201号室

地下鉄東山線「池下」駅 徒歩 4分

落ち着いた街並みと、洗練された暮らし心地よい「池下ライフ」がここから始まる

販売価格

3,280万円

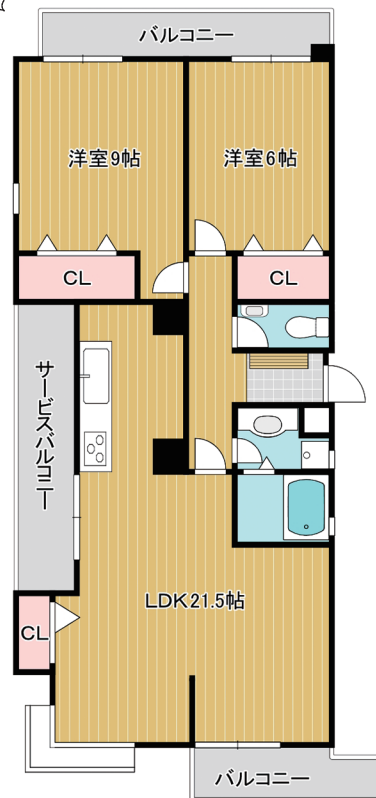
2LDK

専有面積 (壁芯) : 80.08 m<sup>2</sup>  
テラス面積 : 24.43 m<sup>2</sup>

■学区 : 春岡小学校 / 若水中学校

スケルトンリノベーション

- 給排水管交換 (室内)
- クロス、床全室貼替
- キッチン交換・ユニットバス交換
- トイレ交換・洗面台交換
- 各種造作、クリーニング等
- ダウンライト取付



南西角部屋

**Ateam Inc.**  
estate or property management since 2013

**エーチーム株式会社**  
0800-200-2085

宅地建物取引業 国土交通大臣 (1) 第10823号

お気軽にお問い合わせください!

〒465-0093 名古屋市名東区  
一社1丁目86番地 大進ビル4F

Tel : 052-701-7701

Fax : 052-701-0702

mail : info@ateaminc.jp



●所在地 / 愛知県名古屋市千種区春岡 1-20-5 ●物件価格 / 3,280万円 ●交通 / 地下鉄東山線 池下駅徒歩 4分 ●専有面積 80.08m<sup>2</sup>(壁芯) ●築年月 / 1985年 5月 ●間取り / 2LDK ●構造 / 鉄筋コンクリート造 ●管理費 / 14,500円 / 月 ●修繕積立金 / 13,500円 / 月 ●管理 / 陽光建物サービス株式会社 ●都市計画 / 市街化区域 ●用途地域 / 第2種中高層住居専用地域 ●建ぺい率 / 60% ●容積率 / 200% ●土地権利 / 所有権 ●現況 / 空家 ●引渡 / 相談 ●取引態様 / 専属専任 ●広告有効期限 2026/7/31